

Heden, vijftien juli tweeduizend acht, -----  
 verscheen voor mij, Mr Rudolph Cornelis Kammeraad, -----  
 notaris gevestigd te Spijkenisse: -----

1. de heer Henricus Johannes Theodorus Adema, wonende te 8051 KA Hattem, -  
 de Dinkel 21, geboren te Apeldoorn op zesentwintig mei negentienhonderd ---  
 achtenveertig, zich legitimerende met zijn paspoortnummer nummer -----  
 NM51BJ6P8, gehuwd; -----  
 ten deze handelende als zelfstandig bevoegd bestuurder van de te Rotterdam --  
 gevestigde vereniging: ROTTERDAMSE BOND VAN VOLKSTUINDERS, -  
 kantoorhoudende te 3083 AS Rotterdam, Strevelsweg 700/308; ingeschreven -  
 in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Rotterdam onder ---  
 dossiernummer 40342082; als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig -----  
 vertegenwoordigende. -----

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde; -----

- dat voormelde vereniging op tweeëntwintig februari negentienhonderd -----  
 tweeënveertig is opgericht en daarna de statuten zijn gewijzigd op twaalf -----  
 januari tweeduizend vier; -----
- dat in het voorjaarscongres gehouden op éénendertig mei tweeduizend acht ----  
 door de algemene ledenvergadering is besloten de statuten te wijzigen, -----  
 waarvan blijkt uit de aan deze akte gehechte notulen. -----

Ter uitvoering van vorenstaande verklaarde de comparant, handelend als gemeld, --  
 de statuten der vereniging te wijzigen in dier voege dat zij thans in hun geheel ----  
 komen te luiden als volgt: -----

**Naam en zetel** -----

**Artikel 1.** -----

1. De vereniging draagt de naam: Rotterdamse Bond van Volkstuinders. Zij zal --  
 hierna worden aangeduid als: de RBvV. -----
2. Zij heeft haar zetel te Rotterdam. -----
3. De vereniging is opgericht voor onbepaalde tijd. -----

**Definities.** -----

**Artikel 2.** -----

**Aangesloten vereniging:** -----

Een aangesloten vereniging wordt gevormd door die leden van de RBvV die -----  
 gebruikers zijn van een aaneengesloten complex van tuinen. Hierna te noemen: ----

Aangesloten vereniging. -----

**Adviescommissie:** -----

De Adviescommissie wordt benoemd door de algemene vergadering en is belast ---  
 met de voordracht van kandidaten voor de Raad van Commissarissen en de -----  
 Commissie van Geschillen. Hierna te noemen: Adviescommissie. -----

**Afgevaardigden algemene vergadering:** -----

Afgevaardigden naar de algemene vergadering worden benoemd uit de leden van de RBvV. Alle leden van de RBvV die tevens lid zijn van een aangesloten vereniging benoemen uit de leden van deze aangesloten vereniging de afgevaardigden. Hierna te noemen: afgevaardigden.

**Bestuur:**

Het bestuur van de RBvV wordt benoemd door de algemene vergadering en bestaat uit de directeur -bestuurder. Het bestuur is belast met het besturen van de RBvV en voert de dagelijkse leiding over de organisatie en het bureau. Hierna te noemen: bestuur.

**Commissie van Geschillen:**

De Commissie van Geschillen wordt benoemd door de algemene vergadering en is belast met het uitvoeren van de geschillenregeling en de beroepsregeling als vermeld in de statuten onder artikel 14. Hierna te noemen: Commissie van Geschillen.

**Donateurs:**

Donateurs zijn zij, die zich schriftelijk hebben aangemeld en zich daarbij jegens de RBvV hebben verbonden tot betaling van een jaarlijks door de algemene vergadering te bepalen minimumbijdrage. Hierna te noemen: donateurs.

**Ereleden:**

Ereleden zijn zij, die wegens hun buitengewone verdienste jegens de RBvV door de algemene vergadering tot erelid zijn benoemd en zodanige benoeming hebben aanvaard.

Hierna te noemen erelid of ereleden.

**Leden:**

Leden van de RBvV zijn zij, die – na zich te hebben aangemeld en nadat er een tuin voor uitgifte voor hen beschikbaar is – als lid zijn toegelaten. Hierna te noemen: lid of leden.

**Partnerleden:**

Partnerleden van de vereniging zijn meerderjarigen die met een lid van de vereniging zijn gehuwd, een geregistreerd partnerschap zijn aangegaan of samenwonen en een gemeenschappelijke huishouding voeren, en zich bij het bestuur van de vereniging schriftelijk voor het partnerlidmaatschap hebben aangemeld en met inachtneming van het bepaalde in de statuten van de vereniging als partnerlid van de vereniging zijn toegelaten. Hierna te noemen: partnerlid of partnerleden.

**Raad van Commissarissen:**

De Raad van Commissarissen wordt benoemd door de algemene vergadering en is belast met het toetsen van het door het bestuur gevoerde beleid en het bewaken en uitvoeren van de besluiten van de algemene vergadering. Hierna te noemen: Raad van Commissarissen.

**Stichting Tuinpark -beheer:**

de Stichting Tuinpark -beheer is opgericht om met betrekking tot het beheer van ---  
volkstuincomplexen commerciële activiteiten te kunnen ontplooiën, die niet in -----  
strijd zijn met de doelstellingen van de RBvV. -----

**Technische Commissie:** -----

De Technische Commissie is belast met het uitvoeren van de beroepsregeling -----  
taxaties ten aanzien van de waarde van de opstallen als vermeld in artikel 7 van ---  
het huishoudelijke reglement van de RBvV. De Technische Commissie wordt -----  
benoemd door de algemene vergadering. Hierna te noemen Technische -----  
Commissie. -----

**Tuin:** -----

Onder een tuin wordt verstaan een perceel grond dat tot nuts- en/of verblijfstuin is -  
bestemd zulks uitsluitend voor niet-beroepsmatig gebruik door één of meer -----  
natuurlijke personen. Hierna te noemen: tuin. -----

**Units:** -----

Een Unit is een bestuurlijk samenwerkingsverband van volkstuinverenigingen -----  
binnen een deelgemeente. Hierna te noemen: Unit. -----

**Verenigingsoverleg:** -----

Het verenigingsoverleg is een bijeenkomst van besturen van de aangesloten -----  
verenigingen die op initiatief van de RBvV en/of aangesloten verenigingen -----  
georganiseerd kan worden. Hierna te noemen: verenigingsoverleg. -----

**Doel** -----

**Artikel 3.** -----

1. De RBvV heeft ten doel de bevordering van het tuinieren in het algemeen, het  
stimuleren van het natuurlijk tuinieren en het behartigen van de belangen van -  
haar leden en van de bij de RBvV aangesloten tuinverenigingen in de regio ---  
Rotterdam. -----
2. De RBvV tracht haar doel door alle wettige middelen te bereiken, waaronder: -
  - a. het bieden van rechtszekerheid voor bestaande en nieuw op te richten ----  
tuincomplexen waardoor de continuïteit gewaarborgd wordt; -----
  - b. het bevorderen van alle vormen van tuinieren; -----
  - c. het bevorderen van de belangstelling voor het tuinieren; -----
  - d. het geven van voorlichting en het organiseren van en bevorderen van ----  
activiteiten die het tuinieren betreffen; -----
  - e. het bevorderen van de communicatie en samenwerking met organisaties --  
die behulpzaam kunnen zijn bij het bereiken van de doelen van de RBvV  
en de aangesloten verenigingen; -----
  - f. het geven van informatie over de RBvV en de aangesloten verenigingen --  
en hun doelen; -----
  - g. het bevorderen van de communicatie en samenwerking met instanties ----  
van de overheid, zoals gemeenten, deelgemeenten en gemeentelijke -----  
diensten, die behulpzaam kunnen zijn bij het bereiken van de doelen van -

- de RBvV en de aangesloten verenigingen; -----
- h. het bevorderen van de multifunctionaliteit van tuinverenigingen in de -----  
ruimste zin van het woord. Onder multifunctionaliteit wordt onder -----  
andere verstaan: -----
- gebruik van verenigingsgebouwen door individuele gebruikers -----  
alsmede maatschappelijke organisaties, -----
  - een breder gebruik van de mogelijkheden die tuincomplexen kunnen -----
  - bieden aan derden, zoals het aanleggen van thematuinen. -----

### **Oprichting** -----

#### **Artikel 4.** -----

De RBvV is opgericht op tweeëntwintig februari negentienhonderd tweeënveertig -  
(22-02-1942) en is aangegaan voor onbepaalde tijd. -----

### **Het ter beschikking stellen van gronden** -----

#### **Artikel 5.** -----

1. De RBvV zal percelen grond verwerven die zij ter beschikking kan stellen -----  
aan de leden. -----
2. De RBvV sluit op aanbeveling van de desbetreffende vereniging met de leden -----  
de huurovereenkomst en/of overeenkomst tot ingebruikgeving voor de tuin ----  
af. -----

### **Geldmiddelen** -----

#### **Artikel 6.** -----

1. De geldmiddelen van de RBvV bestaan uit de contributies, gelden uit -----  
erfstellingen, rente-inkomsten, legaten en schenkingen en eventuele andere ----  
baten. -----
2. Ieder lid betaalt een contributie waarvan het bedrag jaarlijks door de -----  
algemene vergadering voor het eerstkomende boekjaar wordt vastgelegd. De --  
contributie kan per soort lidmaatschap verschillen. -----
3. De wijze waarop en datum waarvoor betaald dient te worden is bepaald in het -----  
huishoudelijke reglement. -----

### **Lidmaatschap** -----

#### **Artikel 7.** -----

1. de RBvV kent: -----
  - a. leden; -----
  - b. ereleden; -----
  - c. donateurs; -----
  - d. aangesloten verenigingen. -----
2. Verenigingen kunnen door middel van een statutenwijziging het -----  
partnerlidmaatschap opnemen. -----
3. De RBvV houdt een register van alle leden bij. -----

### **Schorsing** -----

#### **Artikel 8.** -----

1. Het bestuur van de RBvV is bevoegd om een lid te schorsen voor de periode -- van ten hoogste een maand ingeval het betreffende lid in ernstige mate ----- handelt in strijd met verplichtingen voortvloeiende uit het lidmaatschap van --- de RBvV en/of een aangesloten vereniging en/of andere verplichtingen, of ----- door handelingen en/of gedragingen het belang van de RBvV en/of van enige - bij de RBvV in de zin van de statuten aangesloten vereniging, waarvan het lid deel uitmaakt, in ernstige mate heeft geschaad. Schorsing vindt uitsluitend ----- plaats in overleg met het bestuur van de desbetreffende aangesloten ----- vereniging en dient schriftelijk te geschieden. Het bestuur stelt de Raad van --- Commissarissen en Commissie van Geschillen hiervan onverwijld in kennis. --
2. Gedurende de periode dat het lid geschorst is kunnen de aan het lidmaatschap - verbonden rechten niet worden uitgeoefend. -----

### **Beëindiging lidmaatschap** -----

#### **Artikel 9.** -----

1. Het lidmaatschap van de RBvV eindigt: -----
  - a. bij overlijden van het lid, echter onverminderd het bepaalde in lid 7 van -- dit artikel. -----
  - b. door opzegging door het lid. -----
2. Het lidmaatschap eindigt voorts: -----
  - a. door opzegging namens de RBvV. -----
  - b. door ontzetting. -----
3. Opzegging als in lid 1 sub b van dit artikel bedoeld kan slechts geschieden ----- tegen het eind van het boekjaar. Opzegging dient schriftelijk te geschieden en - dient uiterlijk op één oktober van het lopende boekjaar in het bezit van de ----- secretaris van de aangesloten vereniging en voor eenendertig december in het - bezit van de RBvV te zijn. Indien opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, ----- loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar, ----- tenzij het bestuur anders beslist of van het lid niet geveerd kan worden het ----- lidmaatschap te laten voortduren. -----
4. Opzegging van het lidmaatschap namens de RBvV kan tegen dertig ----- september van het lopende boekjaar of tegen het einde van het lopende ----- boekjaar geschieden door het bestuur met inachtneming van een ----- opzeggingstermijn van tenminste vier weken, ingeval het lid, na daartoe bij ---- herhaling schriftelijk te zijn aangemaand, op de eerste juli van het lopende ----- boekjaar niet ten volle aan zijn geldelijke verplichtingen jegens de RBvV ----- heeft voldaan, alsmede wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de --- vereisten welke te eniger tijd door of krachtens de statuten voor het ----- lidmaatschap van de RBvV gesteld mochten worden. -----
5. De opzegging door het bestuur kan onmiddellijke beëindiging van het ----- lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de RBvV en ----- vereniging niet geveerd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. De -

- opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van reden(en). -----
6. Ontzetting als in lid 2 sub b van dit artikel bedoeld kan alleen worden -----  
uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of -----  
besluiten van de RBvV handelt of een aangesloten vereniging en/of de RBvV -  
op onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het bestuur -----  
waarvan het betrokken lid ten spoedigste schriftelijk met opgave van -----  
reden(en) in kennis gesteld wordt. Het betrokken lid is bevoegd binnen een ----  
maand na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving in beroep te gaan bij de -  
Commissie van Geschillen als bedoeld in artikel 14 van de statuten van de ----  
RBvV. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid -----  
geschorst. -----
7. In geval het lidmaatschap door overlijden van het lid eindigt en de -----  
echtgeno(o)t(e) dan wel de daarmee gelijkgestelde partner schriftelijk te -----  
kennen heeft gegeven het lidmaatschap van het overleden lid in diens plaats ---  
te willen voortzetten, wordt het lidmaatschap van het overleden lid geacht ----  
niet te zijn geëindigd doch met ingang van de datum van overlijden van het ----  
lid te worden gecontinueerd door de echtgeno(o)t(e) dan wel de daarmee -----  
gelijkgestelde partner overeenkomstig dit artikel. Eén en ander echter -----  
onverminderd eventuele rechtverkrigenden onder algemene titel van het -----  
overleden lid ten aanzien van de op de desbetreffende tuin geplaatste -----  
opstallen en goederen. -----
8. Ingeval het lidmaatschap in de loop van een boekjaar – ongeacht de reden of --  
de oorzaak van die beëindiging – eindigt blijft het lid de contributie voor het --  
gehele jaar verschuldigd, tenzij de RBvV anders besluit. -----
9. In afwijking van het in artikel 36 lid 3 eerste zin van boek 2 van het -----  
Burgerlijk Wetboek, kan een lid zich door opzegging van zijn lidmaatschap ---  
niet onttrekken aan een besluit krachtens hetwelk de verplichtingen of rechten  
van geldelijke aard van de leden worden verzwaard. -----
10. Behoudens het bepaalde in lid 7 van dit artikel is het lidmaatschap -----  
onderscheidenlijk het erelidmaatschap onderscheidenlijk het lidmaatschap ----  
van verdienste persoonlijk en niet overdraagbaar en kan het evenmin door ----  
erfopvolging worden verkregen. -----
11. Einde van het lidmaatschap heeft tot gevolg dat het gebruiksrecht van de -----  
betreffende tuin niet meer door of namens het lid, van wie het lidmaatschap is  
geëindigd, kan worden uitgeoefend. -----
- Bestuur RBvV** -----
- Artikel 10.** -----
1. Het bestuur wordt door de algemene vergadering benoemd en ontslagen. -----
2. De Raad van Commissarissen heeft de bevoegdheid om het bestuur te -----  
schorsen indien deze blijkt heeft gegeven van ongeschiktheid en/of nalatigheid  
bij het uitoefenen van zijn functie. -----

3. Bij langdurige afwezigheid of bij tegenstrijdige belangen van het bestuur ----- voorziet de Raad van Commissarissen in waarneming van het bestuur. -----
4. De Raad van Commissarissen doet ten aanzien van een kostenreglement ten --- behoefte van het bestuur voorstellen aan de algemene vergadering. ----- Vaststelling van het kostenreglement geschiedt door de algemene ----- vergadering. -----

#### **Artikel 11.** -----

Het bestuur is belast met het besturen van de RBvV en voert de dagelijkse leiding - over de organisatie en het bureau. -----

#### **Beheer en vertegenwoordiging** -----

#### **Artikel 12.** -----

1. Het bestuur heeft voor de volgende besluiten voorafgaande goedkeuring ----- nodig van de Raad van Commissarissen: -----
  - a. het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren - van registergoederen, tot het sluiten van overeenkomsten waarbij de ----- RBvV zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor --- een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van -- een derde verbindt. -----
  - b. het verkrijgen, vervreemden, bezwaren, voor rekening van de RBvV ----- stichten en huren van onroerende zaken en het verplaatsen en ontruimen -- van tuincomplexen; -----
  - c. het verhuren en anderszins in gebruik geven van onroerende zaken van --- de RBvV die een belang van vijftien duizend euro (€ 15.000,--) te boven gaan; -----
  - d. het vervreemden en verpanden van roerende zaken die een belang van --- vijftien duizend euro (€ 15.000,--) te boven gaan; -----
  - e. het aangaan van geldleningen ten laste van de RBvV; -----
  - f. het uitlenen van gelden indien en voor zover dit niet bij reglement ----- geregeld is; -----
  - g. het risicovrij beleggen van vooraf nominaal bepaalde gelden uit de ----- financiële reserves van de RBvV teneinde de interestbaten te ----- maximaliseren. -----
  - h. het doen van een voorstel tot het aangaan van een fusie of splitsing van --- de RBvV als bedoeld in het Burgerlijk Wetboek, titel 7, boek 2; -----
  - i. het verrichten van rechtshandelingen – voor zover niet reeds vallende ----- onder hetgeen hiervoor sub a tot en met g is bepaald – waarvan het ----- belang of de waarde voor de RBvV een bedrag van vijftienduizend euro -- (€ 15.000,--) te boven gaat; -----
  - j. het aangaan, wijzigen en beëindigen van overeenkomsten tot ----- samenwerking; -----
  - k. het aangaan en beëindigen van arbeidsovereenkomsten voor onbepaalde --

- tijd; .....
1. alle betalingshandelingen zullen, ten blijke van de goedkeuring door een lid van de RvC, van zijn/haar handtekening zijn voorzien, zoals vastgelegd en omschreven in de bepalingen van het Mandateringsstatuut van de RBvV.
  - m. het opstellen van het jaarverslag.
  2. Indien en zolang de RBvV geen Raad van Commissarissen heeft, alsmede in geval van belet of ontstentenis om welke reden dan ook, van alle leden van de Raad van Commissarissen, zodanig dat geen lid van de Raad van Commissarissen in functie is, is voor de in dit artikel bedoelde besluiten voorafgaande goedkeuring van de algemene ledenvergadering vereist.
  3. De Raad van Commissarissen geeft haar goedkeuring schriftelijk binnen een termijn van dertig dagen van het verzoek om goedkeuring.

#### **Raad van Commissarissen**

##### **Artikel 13.**

1. De Raad van Commissarissen bestaat uit minimaal drie (3) leden. Minimaal de helft van het aantal leden van de Raad van Commissarissen kan worden benoemd uit anderen dan leden van de RBvV. Een lid van de Raad van Commissarissen kan niet tevens lid zijn van een door de algemene vergadering ingestelde commissie.
2. Wanneer leden van de RvC tussentijds uittreden en het minimale aantal RvC leden niet meer aanwezig is, zijn de resterende leden bevoegd besluiten te nemen conform artikel 12 van de statuten.
3. Op de eerst voorkomende algemene vergadering wordt het aantal RvC leden weer minstens op het minimale aantal leden gebracht. De in de interimperiode genomen besluiten door de niet voltallige RvC, worden opnieuw aan de voltallige RvC voorgelegd.
4. De leden van de Raad van Commissarissen worden door de algemene vergadering van de RBvV benoemd. Voordracht van kandidaten geschiedt door een door de algemene ledenvergadering in te stellen Adviescommissie.
5. Bij het staken der stemmen heeft de voorzitter van de Raad van Commissarissen een doorslaggevende stem.
6. De voorzitter van de Raad van Commissarissen wordt door de algemene vergadering in functie benoemd.
7. De leden van de Raad van Commissarissen worden voor een periode van drie jaar benoemd en zijn niet meer dan twee keer herbenoembaar. Bij een kandidaat tot herbenoeming is geen voordracht nodig. De Raad van Commissarissen maakt een rooster van aftreden zodanig dat de samenstelling van de raad blijft voldoen aan het bepaalde in lid 1 van dit artikel.
8. De algemene vergadering kan te allen tijde een lid van de Raad van Commissarissen schorsen of ontslaan.

9. Het lidmaatschap van de Raad van Commissarissen is onbezoldigd. Onkosten zullen op basis van een door de algemene vergadering vast te stellen onkostenreglement vergoed worden.
10. De Raad van Commissarissen heeft toegang tot alle lokaliteiten bij de RBvV in gebruik en is bevoegd tot inzage in alle bescheiden en correspondentie om zijn taak naar behoren te vervullen. Het bestuur is verplicht de Raad van Commissarissen desgevraagd op elk moment alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen.
11. De leden van de Raad van Commissarissen zijn onbevoegd bij persoonlijk belang.
12. Tot de taken van de Raad van Commissarissen behoort het toetsen van het door het bestuur gevoerde beleid en het bewaking van de uitvoering van de besluiten van de algemene vergadering.
13. Door de Raad van Commissarissen wordt de registeraccountant benoemd en ontslagen.
14. De Raad van Commissarissen legt door middel van een verslag verantwoording over de verrichte werkzaamheden af aan de algemene vergadering.

#### **Commissie van Geschillen**

##### **Artikel 14.**

1. De Commissie van Geschillen bestaat uit een door de algemene vergadering vast te stellen aantal van ten minste drie en ten hoogste zeven leden.
2. De commissie kan zowel bestaan uit leden als uit niet-leden van de RBvV. Het aantal niet-leden van de RBvV kan nooit meer bedragen dan één/derde (1/3) van het aantal leden van de Commissie van Geschillen.
3. De leden van de Commissie van Geschillen worden door de algemene vergadering benoemd. Voordracht van kandidaten geschiedt door een door de algemene vergadering in te stellen Adviescommissie.
4. Onverminderd ieder recht zich tot de ter zake bevoegde rechter te wenden zijn aan het oordeel van de Commissie van Geschillen onderworpen alle geschillen, welke tussen het bestuur en de leden, tussen aangesloten verenigingen en de leden, tussen de besturen onderling of intern, tussen de leden onderling, tussen de RBvV en kandidaat –leden mochten rijzen. De Commissie van Geschillen brengt verslag uit van haar bevindingen – vergezeld van een advies – aan het bestuur.
5. Het bestuur zal op basis van het verslag en het advies van de Commissie van Geschillen een besluit betreffende het geschil nemen. Het besluit zal schriftelijk gemotiveerd aan de Commissie van Geschillen kenbaar gemaakt worden.
6. Partijen zullen schriftelijk in kennis gesteld worden van het door het bestuur genomen besluit over het geschil.

7. Indien het bestuur het voornemen kenbaar maakt een bij reglement toegestane sanctie op te leggen dan wel indien de RBvV een bij reglement toegestane sanctie heeft opgelegd, heeft iedere rechtstreekse belanghebbende zes weken na de verzending van de brief van het bestuur waarin het voornemen en/of waarin de sanctie bekend worden/wordt gemaakt, de gelegenheid schriftelijk bij de RBvV bezwaar te maken. Alvorens het bestuur een beslissing neemt op het bezwaarschrift worden de bezwaarde en het bestuur gehoord door de Commissie van Geschillen. De Commissie van Geschillen brengt na kennisneming van de stukken en na het horen van de betrokken partijen advies uit aan het bestuur van de RBvV. Het bestuur van de RBvV zal binnen vier weken na ontvangst van het advies van de Commissie van Geschillen een schriftelijk besluit nemen op het bezwaar.
8. Tevens fungeert de Commissie van Geschillen als beroepsinstantie in het geval als bedoeld in artikel 9 lid 6 van de statuten van de RBvV. Indien de Commissie optreedt als beroepsinstantie als bedoeld in artikel 9 lid 6 van de statuten van de RBvV doet de commissie uitspraak welke bindend is voor alle partijen.
9. Bij door de algemene vergadering vast te stellen reglement( bijlage 2) zullen de tijdsduur van de benoeming, de termijn, de procedure en de organisatie de commissie betreffende, nader worden geregeld.

#### **Adviescommissie**

##### **Artikel 15.**

1. De Adviescommissie wordt benoemd door de algemene vergadering en is belast met de voordracht van kandidaten voor de Raad van Commissarissen en de Commissie van Geschillen.
2. Voordracht van Kandidaten voor de Adviescommissie wordt gedaan vanuit de voorzitters van de Units.
3. Bij door de algemene vergadering vast te stellen reglement( bijlage 3) zullen de tijdsduur van de benoeming, de termijn, de procedure en de organisatie de commissie betreffende, nader worden geregeld.

#### **Aangesloten verenigingen**

##### **Artikel 16.**

1. Binnen de RBvV dienen de leden aangesloten te zijn bij afzonderlijke bij de RBvV aangesloten verenigingen.
2. Een vereniging die zich bij de RBvV wil aansluiten kan aan de RBvV onder overlegging van stukken en verstrekking van gegevens als in het huishoudelijk reglement van de RBvV omschreven schriftelijk verzoeken om als aangesloten vereniging te worden toegelaten. Omtrent het al of niet toelaten van een vereniging beslist de algemene vergadering op voordracht van het bestuur.
3. Elke aangesloten vereniging heeft de verplichtingen als in de statuten en het

- huishoudelijk reglement van de RBvV omschreven aanvaard. ....
4. De RBvV kan ook ten aanzien van groepen gebruikers van volkstuinen het ----  
 initiatief nemen een vereniging op te richten. Een vereniging als hier bedoeld -  
 geldt dan als aangesloten vereniging in de zin van de statuten van de RBvV. ---  
 Aansluiting dient bekrachtigd te worden door de algemene vergadering van ----  
 de RBvV. ....

### **Units** .....

#### **Artikel 17.** .....

1. De bij de RBvV aangesloten verenigingen maken deel uit van de Unit binnen -  
 hun deelgemeente. ....
2. De verenigingen vaardigen minimaal 1 en ten hoogste 2 bestuursleden af naar  
 de Unit. ....
3. Ten behoeve van de Unit stelt de RBvV een modelreglement op. ....
4. Afspraken en adviezen van de Unit worden aan de leden van de verenigingen -  
 openbaar gemaakt. ....

### **Statuten aangesloten vereniging** .....

#### **Artikel 18. (voorheen 17)** .....

1. Elke aangesloten vereniging heeft een eigen bestuur en eigen statuten die in ---  
 een notariële akte zijn vastgelegd. ....
2. De statuten en reglementen van een aangesloten vereniging zijn in -----  
 overeenstemming met de statuten en reglementen van de RBvV. ....
3. Ingeval van tegenspraak tussen enige bepaling uit de statuten of reglementen --  
 van de RBvV met enige bepaling uit de statuten of reglementen van een -----  
 aangesloten vereniging geldt de RBvV-bepaling. ....

### **Verenigingsoverleg** .....

#### **Artikel 19. (voorheen 18)** .....

1. Op initiatief van de RBvV en/of aangesloten verenigingen kan er een -----  
 verenigingsoverleg georganiseerd worden. ....
2. De wijze van samenstelling alsmede de bevoegdheid, taak en werkwijze van --  
 het verenigingsoverleg als in dit artikel bedoeld wordt nader bij huishoudelijk  
 reglement geregeld. ....

### **Algemene vergadering** .....

#### **Artikel 20. (voorheen 19)** .....

1. In het tweede en vierde kwartaal van elk boekjaar wordt een algemene -----  
 ledenvergadering gehouden. ....
2. De voorzitter van de Raad van Commissarissen leidt de algemene -----  
 vergadering. Bij belet of ontstentenis van de voorzitter zal degene die daartoe -  
 door de Raad van Commissarissen wordt aangewezen als voorzitter van de ----  
 vergadering optreden. ....
3. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden door een door de -----  
 voorzitter van de Raad van Commissarissen aangewezen persoon notulen -----

- gemaakt. ....
4. Het bestuur brengt op de algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, een jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het bestuur legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de algemene vergadering over. De voorzitter van de Raad van Commissarissen ondertekent namens de Raad van Commissarissen het jaarverslag. Goedkeuring en vaststelling van het jaarverslag en de rekening en verantwoording door de algemene vergadering strekken tot decharge. ....
  5. Indien goedkeuring van de rekening en verantwoording wordt geweigerd neemt de algemene vergadering al die maatregelen welke door haar in het belang van de RBvV nodig geacht worden. ....
  6. Een batig saldo zal in principe worden toegevoegd aan de algemene reserve van de RBvV. ....

#### **Kascontrolecommissie** .....

##### **Artikel 21. (voorheen 20)** .....

1. Indien de RBvV omtrent de getrouwheid van de rekening en verantwoording niet een verklaring overlegt afkomstig van een registeraccountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek, benoemt de algemene vergadering een Kascontrolecommissie van ten minste drie leden welke commissie aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uitbrengt. ....
2. Een lid van de Kascontrolecommissie wordt voor de periode van drie jaar benoemd door de algemene vergadering. ....
3. De Kascontrolecommissie en/of registeraccountant onderzoekt/onderzoeken jaarlijks de rekening en verantwoording over het lopende boekjaar casu quo het verstreken boekjaar. ....
4. Het bestuur is verplicht de Kascontrolecommissie en/of registeraccountant ten behoeve van haar onderzoek op elk moment alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage van de boeken en bescheiden en overige gegevensdragers van de vereniging te geven. ....
5. De Kascontrolecommissie kan zich door een deskundige laten bijstaan op kosten van de RBvV. ....

#### **Bijeenroepen algemene vergadering** .....

##### **Artikel 22. (voorheen 21)** .....

1. Het bestuur roept voorts een algemene vergadering bijeen, zo dikwijls als zij dit wenselijk acht of wanneer het daartoe volgens de wet of statuten verplicht is. ....
2. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen met inachtneming van een termijn van tenminste veertien (14) dagen, behoudens het bepaalde in .....

- artikel 28 en artikel 30. ....
3. De bijeenroeping geschiedt door een aan alle aangesloten verenigingen te zenden schriftelijke mededeling met bijvoeging van de desbetreffende vergadering. Het bestuur dient zorg te dragen voor tijdige schriftelijke mededeling van de algemene vergadering aan de leden.
  4. Op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende (1/10) gedeelte der stemmen in de algemene vergadering van de RBvV, is de RBvV verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek.
  5. Indien aan het verzoek tot bijeenroeping binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de algemene vergadering overgaan op de wijze waarop de RBvV de algemene vergadering bijeenroept.
  6. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan de voorzitter van de Raad van Commissarissen belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen.

#### **Afgevaardigden algemene vergadering**

##### **Artikel 23. (voorheen 22)**

1. De algemene vergadering zal bestaan uit afgevaardigden die door en uit de leden van de RBvV worden benoemd.
2. Alle leden van de RBvV die tevens lid zijn van een aangesloten vereniging benoemen uit deze aangesloten verenigingen de afgevaardigden.
3. Als er een algemene vergadering van een vereniging gehouden wordt is dit tegelijkertijd een algemene vergadering van leden van de RBvV die tevens lid zijn van de betreffende aangesloten vereniging. Tijdens zo'n algemene vergadering worden afgevaardigden voor de algemene vergadering van de RBvV gekozen en ontslagen.
4. Afgevaardigden als hiervoor bedoeld kunnen in de algemene vergadering van de RBvV het hierna te noemen aantal stemmen uitbrengen:
  - a. in geval de aangesloten vereniging vijftig of minder leden heeft: één stem;
  - b. in geval de aangesloten vereniging meer dan vijftig leden heeft, maar niet meer dan vijfenzeventig leden: twee stemmen;
  - c. in geval de aangesloten vereniging meer dan vijfenzeventig leden heeft, maar niet meer dan honderdvijfentwintig leden: drie stemmen;
  - d. in geval de aangesloten vereniging meer dan honderdvijfentwintig leden heeft: drie stemmen, vermeerderd met een stem voor elke vijftig leden, waarmee het aantal leden van de aangesloten vereniging het getal van honderdvijfentwintig te boven gaat. Bepalend voor toepassing van het vorenstaande is het aantal leden van de aangesloten vereniging op de

- datum, waarop de vergaderingen worden gehouden. ....
5. Iedere afgevaardigde heeft het recht het woord te voeren tijdens de algemene vergadering. ....
  6. In de statuten en het huishoudelijk reglement van een aangesloten vereniging zal de wijze van benoeming van de afgevaardigden nader worden geregeld zodanig dat ieder stemgerechtigd lid van de RBvV en de aangesloten vereniging aan de stemming ter zake kan deelnemen. ....
  7. Iedere afgevaardigde dient zich ter algemene vergadering van de RBvV te legitimeren door een schriftelijke verklaring van de aangesloten vereniging, ondertekend door de voorzitter en secretaris van de betreffende aangesloten vereniging, welke verklaring inhoudt dat de desbetreffende afgevaardigde(n) in de vereniging rechtsgeldig is (zijn) gekozen en dat ieder stemgerechtigd lid van de RBvV tevens lid van de aangesloten vereniging aan de stemming ter zake heeft kunnen deelnemen. ....
  8. Een éénstemmig besluit van alle afgevaardigden, ook al zijn deze niet in vergadering bijeen, heeft – mits met voorkennis van de RBvV genomen – dezelfde kracht als een besluit van de algemene ledenvergadering. Een zodanig besluit wordt in de eerstvolgende algemene ledenvergadering in de notulen opgenomen. ....
  9. Op verzoek van de RBvV en/of een bestuur van een aangesloten vereniging kunnen er toehoorders voor de algemene vergadering worden uitgenodigd. ....

#### **Stemming** .....

#### **Artikel 24. (voorheen 23)** .....

1. Stemming over zaken geschiedt – tenzij de voorzitter schriftelijke stemming wenselijk acht – mondeling, over personen schriftelijk. ....
2. Het aannemen van voorstellen bij acclamatie is mogelijk, mits dit geschiedt op voorstel van de voorzitter. ....
3. Over alle voorstellen betreffende zaken wordt beslist bij gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen, voor zover de statuten niet anders bepalen. Bij staken van stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen, tenzij de voorzitter herstemming verlangt. Staken bij herstemming de stemmen, dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. ....
4. Bij stemming over personen is hij gekozen, die de volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. Indien niemand die meerderheid heeft verkregen wordt een tweede stemming gehouden. Deze tweede stemming wordt gehouden tussen degene op wie bij de eerste stemming het grootste aantal stemmen werd uitgebracht enerzijds en degene op wie bij de eerste stemming het op één na grootste aantal stemmen werd uitgebracht anderzijds. Gekozen is hij die bij de tweede stemming de meerderheid van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen. Indien bij een tweede stemming de stemmen staken, dan beslist het lot. ....

5. Onder stemmen worden in dit artikel verstaan geldig uitgebrachte stemmen, ---  
zodat niet in aanmerking komen blanco en met de naam van de stemmende ----  
afgevaardigden ondertekende stemmen. -----
6. Het in de algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter -----  
omtrent de uitslag van een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de ----  
inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet -----  
schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt onmiddellijk na het uitspreken van het -  
oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe --  
stemming plaats, indien de meerderheid van de algemene vergadering of, -----  
indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde,  
een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming -----  
vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. -----

### **Referendum** -----

#### **Artikel 25. (voorheen 24)** -----

1. Zo dikwijls als het bestuur dit wenselijk acht, alsmede zo dikwijls zulks -----  
schriftelijk onder opgave van de vragen door tenminste één/tiende (1/10) -----  
gedeelte van alle leden van de RBvV blijkt een ondertekende verklaring ----  
gericht aan de RBvV wordt verzocht zal de RBvV een referendum houden. ----
2. De algemene vergadering kan een reglement vaststellen waarin de -----  
onderwerpen waarover een referendum gehouden kan worden zijn -----  
omschreven. De wijze waarop en de tijd waarbinnen het referendum wordt ----  
gehouden zal nader bij reglement als bedoeld in dit artikel worden geregeld. ---
3. Een referendum wordt schriftelijk en op een termijn van maximaal dertig -----  
dagen na een gedaan verzoek gehouden. -----
4. Elke beslissing ter zake van een referendum wordt bij gewone meerderheid ---  
van stemmen genomen. -----
5. Besluiten van de algemene vergadering kunnen niet aan een referendum -----  
worden onderworpen. -----

### **Commissies** -----

#### **Artikel 26. (voorheen 25)** -----

1. De algemene vergadering en het bestuur zijn bevoegd één of meer -----  
commissies in het leven te roepen teneinde het bestuur te adviseren bij de ----  
uitoefening van zijn taak en hem bij te staan bij de uitvoering van zijn -----  
besluiten. De algemene vergadering en het bestuur kunnen een commissie - ----  
anders dan de Commissie van Geschillen, Adviescommissie of de -----  
Kascontrolecommissie - krachtens een besluit opheffen en/of wijzigingen ----  
aanbrengen in de samenstelling van de commissie. Van een commissie die ----  
mede tot taak heeft het bestuur bij te staan bij de uitoefening van zijn taak -----  
kunnen zowel leden als niet-leden van de RBvV deel uit maken. -----
2. Bij een besluit tot instelling van een commissie als bedoeld in lid 1 geeft het --  
bestuur de taak van de commissie in hoofdlijnen aan. -----

3. De wijze van samenstelling alsmede de taak en de werkwijze van een commissie als in dit artikel bedoeld kunnen nader bij huishoudelijk reglement worden geregeld.

#### **Stichting Tuinparkbeheer:**

##### **Artikel 27.**

1. De algemene vergadering kan het bestuur van de RBvV opdracht geven tot het in het leven roepen van een Stichting voor onbepaalde tijd met het doel commerciële activiteiten in het beheer van volkstuincomplexen uit te voeren.
2. De algemene vergadering geeft daarbij aan hoe de taken, bevoegdheden en de relatie met de vereniging RBvV wordt ingericht.
3. Bij een besluit tot oprichting van een Stichting geven Bestuur en Raad van Commissarissen in een Statuten de taken en bevoegdheden van de Stichting weer.

#### **Statutenwijziging**

##### **Artikel 28. (voorheen 26)**

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaats hebben na een besluit van de algemene vergadering waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat daarin wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. De termijn van oproeping tot een zodanige vergadering moet ten minste dertig dagen bedragen.
2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan moeten ten minste veertien dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van het voorstel tot wijziging ter kennis van de besturen van de aangesloten verenigingen brengen.
3. Het bestuur van elke aangesloten vereniging draagt er zorg voor dat alle leden van die aangesloten vereniging tijdig op de hoogte van de inhoud van de voorstellen kunnen zijn en zich tijdig in een algemene vergadering van die aangesloten vereniging over het voorstel hebben kunnen uitspreken.
4. Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten door een algemene vergadering waar ten minste tweederde van het stemgerechtigde aantal afgevaardigden aanwezig is, met een meerderheid van ten minste tweederde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen.
5. Ingeval aan het in lid 4 van dit artikel bedoelde quorum niet is voldaan, kan ongeacht het aantal middels afgevaardigden vertegenwoordigende leden, op een volgende te houden algemene vergadering met een meerderheid van twee/derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen, de statuten worden gewijzigd. Deze tweede vergadering dient plaats te hebben tenminste acht (8) dagen en ten hoogste dertig (30) dagen na de eerst gehouden algemene vergadering.

##### **Artikel 29. (voorheen 27 )**

1. De statutenwijziging treedt niet eerder in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
2. Het bestuur van de RBvV is verplicht een authentiek afschrift van de wijziging alsmede de tekst van de gewijzigde statuten te deponeren bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam.
3. Een bepaling van de statuten welke de bevoegdheid tot wijziging van een of meerdere andere bepalingen van de statuten beperkt kan slechts worden gewijzigd met inachtneming van gelijke beperking.

#### **Ontbinding en vereffening**

##### **Artikel 30. (voorheen 28)**

1. De RBvV kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering genomen met tenminste tweederde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen in een algemene vergadering waarin tenminste drievierde van de leden van de RBvV vertegenwoordigd is.
2. In geval aan het in lid 1 van dit artikel bedoelde quorum niet is voldaan kan ongeacht het aantal middels afgevaardigden vertegenwoordigde leden op een volgende te houden algemene vergadering met een meerderheid van tweederde van het aantal uitgebrachte stemmen de RBvV worden ontbonden. Deze tweede vergadering dient plaats te vinden tenminste acht dagen en ten hoogste dertig dagen na de eerst gehouden algemene vergadering.
3. Bij de oproeping tot de in lid 1 van dit artikel genoemde algemene vergadering moet worden medegedeeld dat tijdens de vergadering zal worden voorgesteld de RBvV te ontbinden. De termijn tot oproeping van een dergelijke vergadering moet ten minste veertien dagen bedragen.
4. Indien bij een besluit tot ontbinding te dien aanzien geen vereffenaars zijn aangewezen geschiedt de vereffening door het bestuur van de RBvV.
5. Een eventueel batig saldo zal worden aangewend voor door de algemene vergadering te bepalen zodanige doeleinden die het meest overeenstemmen met het doel van de RBvV.
6. Na ontbinding blijft de RBvV voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de statuten en reglementen voor zover als mogelijk van kracht.
7. In stukken en aankondiging die van de RBvV uitgaan moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

#### **Huishoudelijk reglement**

##### **Artikel 31. (voorheen 29)**

1. De algemene vergadering kan bij één of meer reglementen nadere regels geven omtrent bepalingen die nadere regeling behoeven en alle verdere onderwerpen welke volgens de statuten van de RBvV bij reglement kunnen worden geregeld of waarvan de regeling de algemene vergadering gewenst voorkomt.

2. De reglementen mogen geen bepalingen bevatten die afwijken van of die in --- strijd zijn met de bepalingen van de wet en/of van de statuten tenzij de ----- afwijking door de wet en/of statuten is toegestaan. -----
3. Wijziging van enig reglement als hier bedoeld kan slechts geschieden bij ----- besluit van de algemene vergadering genomen met ten minste tweederde van -- het aantal uitgebrachte stemmen. -----

**Slotbepaling** -----

**Artikel 32. (voorheen 30)** -----

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten of een eventueel ----- vastgesteld reglement niet voorzien, beslist het bestuur. -----

De comparant is mij, notaris, bekend. -----

**WAARVAN AKTE** -----

is verleden te Spijkenisse op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. Na ----- zakelijke opgave van en toelichting op de inhoud van deze akte aan de verschenen - persoon, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis ----- genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparant en mij, notaris, - ondertekend. -----